STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 46162
31 augustus 2016

vaststelling WIJZIGINgSPLAN EN HOGERE WAARDEN GELUID VINKENPOLDERWEG 24

Gemeente Alblasserdam

Kennisgeving
Burgemeester en wethouders van Alblasserdam maken bekend dat zij het wijzigingsplan en hogere Waardenbesluit Vinkenpolderweg 24 hebben vastgesteld. Het wijzigingsplan ligt op basis van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 1 september 2016 gedurende zes weken op het gemeentehuis, Cortgene 2, ter inzage. De stukken zijn ook digitaal in te zien en te downloaden op www.alblasserdam.nl en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Dit wijzigingsplan en hogere Waardenbesluit, op basis van artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening biedt de planologische en juridische basis voor het wijzigen van de bestemming van gronden zodanig dat ter plaatse de bouw van 2 woningen is toegestaan.

Tijdens de periode van ter inzage ligging kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar

voren hebben gebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten

dat zij dit niet hebben gedaan, beroep instellen tegen het wijzigingsplan en/of het hogere Waardenbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van

State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Het vaststellingsbesluit en het hogere waardenbesluit treden daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening ten aanzien van het wijzigingsplan wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Ten aanzien van het hogere waardenbesluit kan eveneens een verzoek om voorlopige voorzieningen wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een dergelijk verzoek om voorlopige voorziening ten aanzien van hogere waardenbesluit heeft geen schorsende werking.

Conform 6.24 Wro is op 25 mei 2016 een anterieure overeenkomst afgesloten met de aanvrager / verzoeker van het wijzigingsplan om de economische uitvoerbaarheid van het plan te waarborgen. De zakelijke beschrijving van deze overeenkomst ligt gelijktijdig met het vastgestelde wijzigingsplan ter inzage. Hiertegen is geen zienswijze mogelijk.

Het gemeentehuis is geopend op maandag t/m vrijdag 9.00 – 12.00 en op woensdag 9.00 – 15.00 (doorlopend). Indien u niet in de gelegenheid bent tijdens de openingsuren het plan in te zien, kan na telefonische afspraak met de heer M. Oosters (078-7703106) een ander tijdstip worden bepaald.

Alblasserdam, augustus 2016

Burgemeester en wethouders van Alblasserdam